

Obec Bolešov

Bolešov 78, 018 53 Bolešov

Č. j. : 859/2018-TS1-20-ÚR

V Bolešove, 09.10.2018

Spis: 95/2018

Vybavuje: Varga

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská Distribučná, a.s. Žilina**, Pri Rajčianke 2927/8, IČO 36442151, zastúpená firmou **eub, s.r.o. Liptovský Mikuláš**, Priehradná 1690/30, IČO 44736339 podali dňa 27.6.2018 návrh na umiestnenie stavby „10885-Bolešov-Kameničany- Predĺženie NNK siete pre chatovú oblasť“, na pozemkoch parc.č. KN-C 1094/5, 1095/1, k. ú. Bolešov.

Obec Bolešov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona.

Na základe tohto posúdenia, predložených dokladov, ústneho konania a miestneho zisťovania, ktoré sa uskutočnilo dňa 15.08.2018, podľa § 39 a/ stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby „10885-Bolešov-Kameničany- Predĺženie NNK siete pre chatovú oblasť“

na pozemkoch parc. č. **KN-C 1095/1, 1094/5, k. ú. Bolešov**, podľa zakreslenia na kópii mapy KN a podľa výkresu č. 2 z dokumentácie pre územné rozhodnutie.

I.Účel a popis stavby:

Účelom stavby je rekonštrukcia nadzemnej NN siete a vybudovanie novej trasy podzemného NN vedenia pre pripojenie nových 6 odberných miest.

SO 03 – NN vedenia káblové.

Navrhované NN rozvody:

Rozvodná sústava 3+PEN, 230/400, 50 Hz-TN-C

Vedenie: (N)AYY-J 3x240+120mm² , dl. 58 m.

Na existujúci PB č. 19 na parcele č. KN-C 1095/1 bude osadená vonkajšia rozpojovacia a istiacia skriňa 2.VRIS 1, kde bude ukončené nadzemné vedenie. V úseku D-E z novej

rozpojovacej skrine 2-VRIS bude napájať nové podzemné NN vedenie (N)AYY-J 3x240+120 mm² SM/SM o dĺžke 56 m, ktoré sa ukončí v pilierovej rozpojovacej a istiacej skrini 1-PRIS 10 na parcele č. KN-C 1094/5. Nová pilierová rozpojovacia a istiacia skriňa PRIS bude slúžiť pre napojenie nových odberateľov. Káblové NN vedenia budú vedené 1 meter od hraníc parciel.

II. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a, ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 1095/1, 1094/5, k. ú. Bolešov, podľa zakreslenia na kópii z mapy KN a podľa výkresu č.2 z dokumentácie pre územné rozhodnutie.
2. Projekt stavby pre stavebné povolenie bude spracovaný v súlade s dokumentáciou pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval Ing. Michal Borsík, autorizovaný stavebný inžinier, č. osv. 6188*A2
3. Projekt stavby musí spĺňať príslušné ustanovenia § 47, 48 a 49 stavebného zákona príslušné technické normy a príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z..
4. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala ustanovenia § 43d stavebného zákona ktoré sa týkajú základných požiadaviek na stavby.
6. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály a výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
7. V projektovej dokumentácii zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín (vyjadrenie č. KPUTN-2018/15344-2/59662 zo dňa 25.7.2018).

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (vyjadrenie č. OU-TN-PLO-2018/022279-002 zo dňa 23.7.2018)

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín (vyjadrenie č. 2507/2018-2 zo dňa 18.9.2018).

Slovak Telekom, a.s. Bratislava (vyjadrenie č. 6611818281 zo dňa 25.6.2018).

SPP-distribúcia, a.s. Žilina (vyjadrenie č. TD/EX/0435/2018/Ka zo dňa 1.2.2018).

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín (vyjadrenie č. ORHZ -TN1-399-001/2018 zo dňa 19.4.2018).

Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny (vyjadrenie č. OÚ-IL-OSŽP-2018/000613-004 zo dňa 23-4-2018).

Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva (vyjadrenie č. OÚ-IL-OSŽP-2018/000615-002 zo dňa 6.4.2018).

Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy (vyjadrenie č. OÚ-IL-OSŽP-2018/000614-02 SUC zo dňa 10.4.2018).

Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy (súhlas podľa § 27, ods.1, písm. a/ vodného zákona , zo dňa 19.6.2018).

Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina (vyjadrenie č. 10885 zo dňa 19.6.2018).

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V územnom konaní účastníci konania nepredložili námietky o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ **Stredoslovenská Distribučná , a.s. Žilina**, Pri Rajčianke 2927/8, IČO 36442151, zastúpená firmou **eub, s.r.o. Liptovský Mikuláš**, Priehradná 1690/30, IČO 44736339 podali dňa 27.6.2018 návrh na umiestnenie stavby „10885-Bolešov-Kameničany-Predĺženie NNK siete pre chatovú oblasť“, na pozemkoch parc.č. KN-C 1094/5, 1095/1, k. ú. Bolešov.

Obec Bolešov oznámila dňa 12.07.2018 verejnou vyhláškou o začatí územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne pojednávanie a miestna obhliadka sa uskutočnila dňa 15.08.2018. Stavebný úrad v oznámení uviedol aj pozemky KN-C 1094/6, 1094/12, 1097/6. Po upresnení navrhovanej stavby stavebný úrad zistil, že stavbou budú dotknuté len pozemky KN-C 1094/5 a 1095/1.

Návrh na ÚR bol doložený dokumentáciou pre územné rozhodnutie, výpismi z LV č. 787 a 556, splnomocnením pre zastupovanie pre eub, s.r.o. Liptovský Mikuláš, kópiou z mapy KN, hydrogeologickým posudkom, súhlasmi majiteľov dotknutých pozemkov a vyjadreniami dotknutých orgánov.

Návrh bol posúdený podľa § 37 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, nie je v rozpore s verejnými záujmami a nebude neprimerane ohrozovať, alebo obmedzovať záujmy vlastníkov susedných pozemkov. Navrhovaná stavba a jej umiestnenie vyhovuje príslušným ust. vyhl.č. 532/2002 Z.z. a § 47 stavebného zákona. Navrhované umiestnenie stavby je v súlade so schváleným ÚPN obce Bolešov.

Kladné stanovisko k umiestneniu stavby vydali: Slovak Telekom, a.s. Bratislava, O2 Slovakia, s.r.o., Michlovský, s.r.o. Piešťany, SPP-distribúcia, a.s. Žilina, Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, ENERGOTEL, a.s. Žilina, Ministerstvo obrany SR Bratislava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín, Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ochrany prírody, Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva. Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Obec Bolešov, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Trenčianske vodárne a kanalizácie , a.s. Trenčín, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina.

Ich stanoviská k umiestneniu stavby nie sú záporné alebo protichodné.

Ustanovenie § 38 stavebného zákona bolo splnené. Podľa § 11, ods.1, písm. f/ zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, držiteľ povolenia môže zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy. Podľa výpisu z LV č. 787 a 556 sa pozemky KN-C 1094/5 a 1095/1 nachádzajú mimo zastavaného územia obce. Podľa § 38 stavebného zákona ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie vydať len vtedy ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby v súlade s platnými predpismi.

Správny poplatok uložený podľa zák. č. 145/1995 o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, pol. 59 a/ vo výške 100 ,- Eur bol uhradený na účet správneho orgánu.

Rozhodnutie o umiestnení stavby je podľa § 40,odst.1 stavebného zákona platné 3 roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Obec Bolešov, Bolešov 78, 018 53 Bolešov, podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Ing. Martin Rác
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:

Kópia z mapy KN (GP), s vyznačením predmetu ÚR, overená dokumentácia pre územné rozhodnutie.

Toto rozhodnutie sa podľa § 42,ods.2 stavebného zákona účastníkom konania oznamuje verejnou vyhláškou, ktorá bude po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli obce Bolešov a zverejnená na www.bolesov.eu

Vyvesené dňa.....

Pečiatka a podpis

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. eub, s.r.o. Liptovský Mikuláš , Priehradná 1690/30
2. Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina , Pri Rajčianke 2927/8
3. Ostatným účastníkom konania sa oznamuje verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín
6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
7. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek št. správy ochrany prírody a krajiny
8. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva
9. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor
12. SPP- distribúcia, a.s. Žilina
13. Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina
14. Slovak Telekom, a.s. Bratislava
15. Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica
16. Obec Bolešov, starosta Ing. Martin Rác
17. Mesto Dubnica nad Váhom, odd. výstavby , ÚP a ŽP